



UP Študentski domovi
UP Case dello studente
UP Student Housing

Ankaranska 7 • SI-6000 Koper
+386 (0)5 611 75 07
info@sd.upr.si • www.sd.upr.si

TRŽNI CENIK NASTANITEV UP ŠD V ČASU POLETNE SEZONE 2024

Cene so na sobo na dan in vključujejo DDV.	NEDELJA - PETEK		PETEK - NEDELJA	
	MIN. DVE NOČI	ENA NOČ	VIKEND	ENA NOČ
Motel PORT - Koper				
najem apartmaja oz. sobe 1/1	65,00 €	80,00 €	70,00 €	90,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/2	80,00 €	100,00 €	90,00 €	115,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/3	95,00 €	120,00 €	105,00 €	125,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/4	110,00 €	140,00 €	130,00 €	150,00 €
najem apartmaja z dvema spalnicama 1/4	120,00 €	150,00 €	140,00 €	160,00 €
dodatno ležišče	20,00 €	25,00 €	25,00 €	25,00 €

Cene so na sobo na dan in vključujejo DDV.	NEDELJA - PETEK		PETEK - NEDELJA	
	MIN. DVE NOČI	ENA NOČ	VIKEND	ENA NOČ
Motel BARKA - Koper				
najem apartmaja oz. sobe 1/1	65,00 €	85,00 €	70,00 €	90,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/2	80,00 €	104,00 €	90,00 €	115,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/3	95,00 €	124,00 €	105,00 €	135,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/4	120,00 €	156,00 €	130,00 €	165,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/5	140,00 €	182,00 €	150,00 €	180,00 €
dodatno ležišče	20,00 €	25,00 €	25,00 €	25,00 €

Cene so na sobo na dan in vključujejo DDV.	NEDELJA - PETEK		PETEK - NEDELJA	
	MIN. DVE NOČI	ENA NOČ	VIKEND	ENA NOČ
Prenočišča KOROTAN - Portorož				
najem apartmaja oz. sobe 1/2	85,00 €	110,00 €	95,00 €	120,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/3	110,00 €	140,00 €	120,00 €	150,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/4	125,00 €	160,00 €	135,00 €	170,00 €
dodatno ležišče	20,00 €	25,00 €	25,00 €	25,00 €



<i>Cene so na sobo na dan in vključujejo DDV</i>	NEDELJA - PETEK		PETEK - NEDELJA	
Prenočišča PRISOJE – Prisoje	MIN. DVE NOČI	ENA NOČ	VIKEND	ENA NOČ
Starejši del				
najem apartmaja oz. sobe 1/1	50,00 €	65,00 €	65,00 €	85,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/2	65,00 €	80,00 €	75,00 €	100,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/2 s klimo	75,00 €	85,00 €	85,00 €	115,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/3	80,00 €	95,00 €	90,00 €	115,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/3 s klimo	85,00 €	120,00 €	100,00 €	130,00 €
dodatno ležišče	20,00 €	25,00 €	25,00 €	25,00 €
Prenovljeni del				
najem apartmaja oz. sobe 1/2 – manjša	70,00 €	90,00 €	80,00 €	100,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/2 – večja	75,00 €	95,00 €	85,00 €	110,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/3	90,00 €	115,00 €	100,00 €	120,00 €
najem apartmaja oz. sobe 1/4	105,00 €	135,00 €	120,00 €	155,00 €
dodatno ležišče	20,00 €	25,00 €	25,00 €	25,00 €

Hišni ljubljenci v domovih niso dovoljeni.

Cena vključujejo: prenočevanje, posteljnino, brisače, čiščenje, uporabo interneta, uporabo kuhinjske posode (ne v Motelu Barka), uporabo parkirišča v Prenočišču Prisoje in Korotan. Doplačilo za parkirišča v Motelu Barka in Port.

Doplačila:

- Turistična taksa po občinskem odloku.
- Dodatno ležišče 20,00 € na noč – med tednom in min. dve noči.
- Dodatno ležišče 25,00 € na noč – ena noč in vikend.
- Parkirišča v Motelu Barka in Port.

Popusti za skupine:

- 10 do 20 oseb do 10 %,
- 21 do 40 oseb do 15 %,
- nad 41 oseb do 20 %.

V času večje zasedenosti in večjega povpraševanja se lahko obračuna manjši popust. V primeru posredovanja rezervacij prek posrednikov, ki zaračunavajo provizijo, se popusti zmanjšajo za višino provizije.

Povišanje oziroma nižanje cen

Cene pri najemu apartmaja/ležišča za le eno noč oz. najemu v obdobju izredno velikega povpraševanja ali v primeru najema prek spletnih ponudnikov se lahko povišajo, in sicer predvidoma do 30 %.

Cene se v primeru manjšega povpraševanja lahko znižajo za največ 30 %, s tem da se cene prilagajajo ponudbi konkurenčnih ponudnikov namestitev.



Priloga k ceniku

Popust do 20 % zapisniško utemelji vodja recepcije, potrdi pa koordinator dela v posameznem domu, ki je zaposlen na UP ŠD. Za popuste od 21 do 30 % pa je potrebna odobritev direktorja UP ŠD.

Pri poslovanju s turističnimi agencijami, se turistični agenciji prizna vnaprej dogovorjeni popust za posredovanje oz. provizija.

Spletnim ponudnikom/iskalnikom namestitev (Booking.com, Airbnb, Trivago,...) se priznajo popusti oz. provizije v skladu z njihovimi pogoji za sodelovanje.

Za študente UP, ki sicer ne bivajo v študentskih domovih v lasti UP, se za kratkoročno namestitev med poletjem, ki jo potrebujejo zaradi opravljanja študijskih obveznosti, upošteva cena iz cenika "nedelja – petek, min. dve noči«, s 50% popustom. Za odobritev popusta morajo predložiti dokazila o študijskih obveznostih.

